

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		31	12 2019
Организация Акционерное общество "Домостроитель"	по ОКПО	20710135	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2302001526	
Вид экономической деятельности Производство изделий из бетона для использования в строительстве	по ОКВЭД 2	23.61	
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)

352916, Краснодарский край, Армавир г, Северная промзона тер

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО"Информ-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	2302002230
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ОГРНИП	1022300629196

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	218 459	235 444	230 107
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	209 498	222 433	225 063
	Оборудование к установке	11502	113	-	273
	Строительство объектов основных средств	11503	8 177	13 011	3 253
	Приобретение объектов основных средств	11504	671	-	1 518
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 149	4 647	9 663
	Отложенные налоговые активы	1180	740	8 061	57
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	224 348	248 152	239 827
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	806 644	799 720	666 354
	в том числе:				
	Материалы	12101	56 413	55 894	46 943
	Товары	12102	16 659	14 607	26 828
	Готовая продукция	12103	112 981	84 342	78 375
	Расходы на продажу	12104	191	-	37
	Основное производство	12105	620 391	644 868	514 171
	Вспомогательные производства	12106	9	9	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	58 008	60 898	41 949
	Дебиторская задолженность	1230	185 147	161 805	188 936
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	100 164	68 634	78 009
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	62 989	78 187	70 844
	Расчеты по налогам и сборам	12303	128	1 133	1 834

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	15	3	3
Расчеты с подотчетными лицами	12305	1 218	2 463	30
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	20 633	11 385	38 216
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	14 115
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48 427	11 940	6 885
в том числе:				
Касса организации	12501	179	51	101
Расчетные счета	12502	48 039	11 650	6 578
Валютные счета	12503	209	239	206
Прочие оборотные активы	1260	28 999	28 602	525
Итого по разделу II	1200	1 127 225	1 062 965	918 764
БАЛАНС	1600	1 351 573	1 311 117	1 158 591

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	334	334	281
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6 869	6 869	31
	Резервный капитал	1360	170	170	42
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	113 702	111 880	111 664
	Итого по разделу III	1300	121 075	119 253	112 018
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	268 940	230 245	106 000
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	61 000	137 305	106 000
	Долгосрочные займы	14102	207 940	92 940	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	51 359	53 543	42 751
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	320 299	283 788	148 751
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	48 105	7 775	185 885
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	185 798
	Краткосрочные займы	15102	40 000	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	7 173	7 173	87
	Проценты по долгосрочным займам	15106	932	602	-
	Кредиторская задолженность	1520	848 110	888 868	699 658
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	179 051	171 347	174 462
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	574 702	507 207	479 800
	Расчеты по налогам и сборам	15203	15 814	23 333	8 532
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	10 538	7 952	8 065
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4 730	3 717	2 374
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	32	32
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	63 274	175 280	26 393
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	13 984	11 433	12 279
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	910 199	908 076	897 822
	БАЛАНС	1700	1 351 573	1 311 117	1 158 591



Филоненко Наталья
Викторовна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)				0710002
Организация <u>Акционерное общество "Домостроитель"</u>	по ОКПО			31 12 2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			20710135
Вид экономической деятельности <u>Производство изделий из бетона для использования в строительстве</u>	по ОКВЭД 2			23.61
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			12200 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	511 176	518 824
	Себестоимость продаж	2120	(426 851)	(447 796)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	84 325	71 028
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	84 325	71 028
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	255
	Проценты к уплате	2330	(9 882)	(23 749)
	Прочие доходы	2340	6 054	7 243
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	433	1 689
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	648	109
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	15	19
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23404	2 025	2 184
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23405	-	75
	Прочие операционные доходы	23406	1 067	698
	Курсовые разницы	23407	11	57
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23408	980	1 003
	Прочие внереализационные доходы	23409	875	1 409
	Прочие расходы	2350	(64 479)	(42 492)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(494)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств	23502	(5 977)	(62)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23503	-	-
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23504	-	(1 971)
	Расходы на услуги банков	23505	(797)	(1 641)
	Прочие операционные расходы	23506	(5 276)	(5 807)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23507	(15 420)	(14 018)
	Курсовые разницы	23508	(41)	(25)
	Налоги и сборы	23509	(1 343)	(5 459)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23510	(20 083)	(2 172)
	Прочие внереализационные расходы	23511	(15 542)	(10 843)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 018	12 285
	Налог на прибыль	2410	(7 519)	(4 935)

	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 251)	(796)
	отложенный налог на прибыль	2412	(5 268)	(4 139)
	Прочее	2460	(5 329)	(1 302)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 170	6 048

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(1 348)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 822	6 048
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Филоненко Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Акционерное общество "Домостроитель" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Производство изделий из бетона для использования в строительстве по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2019
20710135		
2302001526		
23.61		
47	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	281	-	31	42	111 664	112 018
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	53	-	6 838	128	6 048	13 067
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	6 048	6 048
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	53	-	-	X	X	53
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	6 838	128	-	6 966

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	5 832	5 832
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	5 832	5 832
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	334	-	6 869	170	111 880	119 253
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	3 170	3 170
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	3 170	3 170
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 348)	(1 348)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(1 348)	(1 348)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	334	-	6 869	170	113 702	121 075

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Акционерное общество "Домостроитель"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Производство изделий из бетона для использования в строительстве
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Открытое акционерное общество / Частная собственность

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2019
20710135		
2302001526		
23.61		
47	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 201 418	1 371 309
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 171 791	1 352 352
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 280	1 742
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	28 347	17 215
Платежи - всего	4120	(1 123 944)	(1 188 651)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(768 313)	(820 660)
в связи с оплатой труда работников	4122	(158 543)	(156 248)
процентов по долговым обязательствам	4123	(10 784)	(26 113)
налога на прибыль организаций	4124	(5 097)	(1 546)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(181 207)	(184 084)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	77 474	182 658
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	779	449
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	779	449
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(5 375)	(23 591)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(5 375)	(23 591)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 596)	(23 142)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	61 935	184 118
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	61 935	184 118
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(98 296)	(338 611)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(98 296)	(338 611)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(36 361)	(154 493)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	36 517	5 023
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	11 940	6 885
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	48 427	11 940
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(30)	32



Подпись

**Филоненко Наталья
Викторовна**

(расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Дата (год, месяц, число)		2019		12	31
Организация	Акционерное общество "Домостроитель"	по ОКПО	20710135		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2302001526		
Вид экономической деятельности	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	по ОКВЭД 2	23.61		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



**Филоненко Наталья
Викторовна**
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.